



Vue depuis le skatepark

EQUIPEMENT JEUNESSE - LE PATIO

Saint Egrève (38)

Création d'un équipement jeunesse regroupant une salle polyvalente, des salles de danse, de dessin, d'informatique, un foyer, des bureaux et des locaux APASE et MJC.

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Saint Egrève
Maîtrise d'œuvre : Philippe Mas, architecte
 Betrec IG, BET + économie
Surface : 740 m²
Année de réalisation : 2013-2014
Coût de construction : 1 300 000 €HT
Missions : Base + EXE + OPC
Performances écologiques : BBC

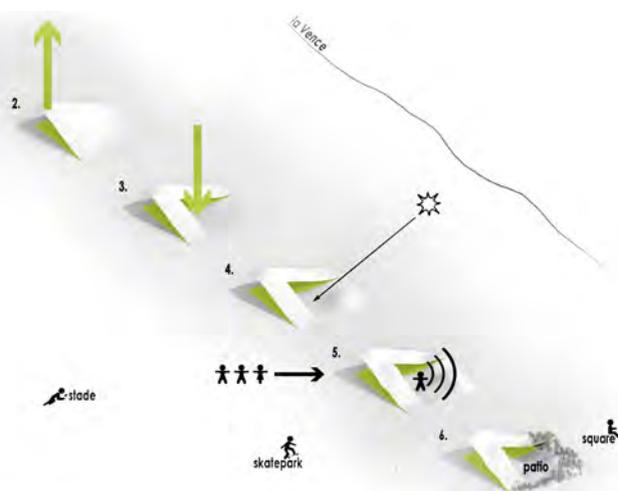
Intégration au contexte

L'enjeu qui s'est imposé pour la conception de l'équipement jeunesse en bord du parc de la Vence, était de magnifier la perspective grandiose sur les montagnes environnantes, l'aiguille de Quaix et le col de Charmette. Pour révéler ce paysage le bâtiment devait se faire discret, le parti choisi a été de l'enterrer.

C'est ainsi que le bâtiment naît du sol et s'enroule sur sa toiture coiffée d'une hirsute perruque végétale.

Le bâtiment nous offre alors deux visages: depuis la route il semble se confondre à un vallonnement du terrain, alors que depuis le parc il se lit comme un décolllement du sol qui laisse apparaître ses différentes stratifications.

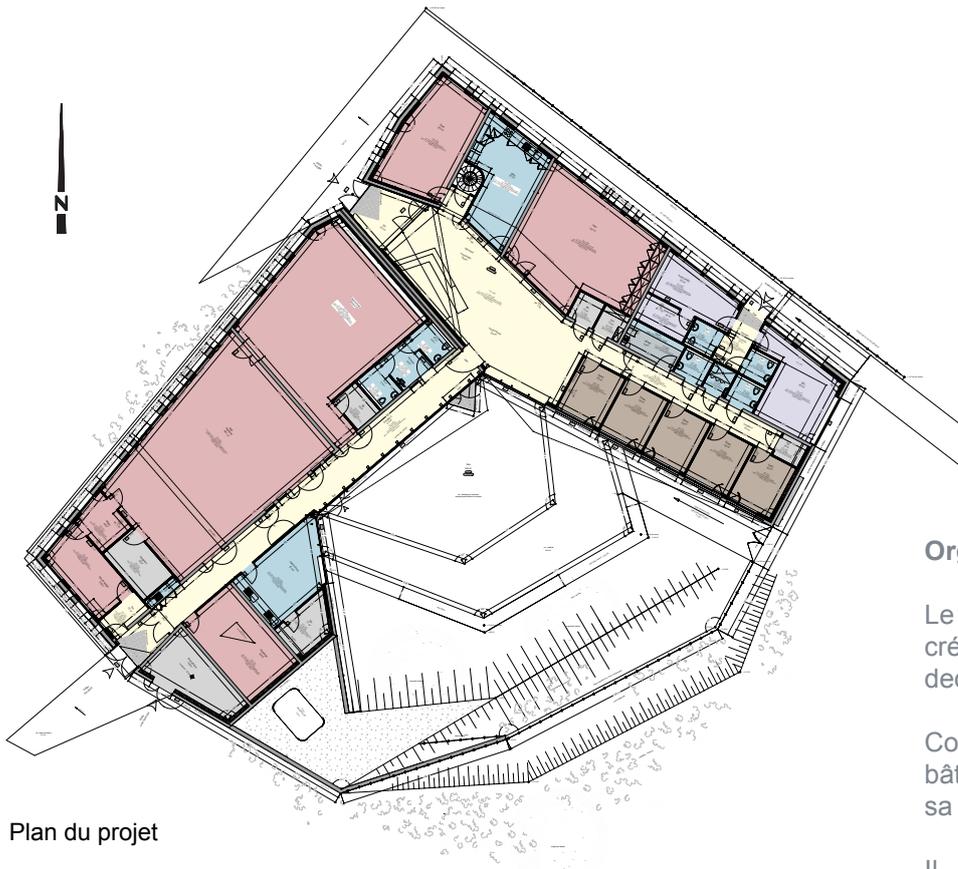
Si la première façade se veut volontairement discrète, la seconde se pare d'une robe «bayadère» aux couleurs vives et s'anime d'ouvertures ludiques et variées. Il est une véritable machine à révéler le paysage par ses différents cadrages qui animent sa façade, autant de tableaux qui changent au rythme des saisons.



1. Le terrain : parcelle nue en pente - 2. Décollement du sol au Nord : création de la toiture - 3. Enfoncement du sol au centre : création du pt
 4. Orientation optimale - 5. Entrée au Nord et activités au Sud dans le patio interne - 6. Bassins végétalisés liés aux



Vue du patio



Plan du projet

Organisation du bâtiment

Le bâtiment est conçu de plain-pied afin de créer un glissement des usagers entre le dedans et le dehors.

Contrairement aux apparences, ce bâtiment paraît plus grand à l'intérieur que sa silhouette ne le laisse deviner.

Il est composé de deux ailes, l'une consacrée au travail et l'autre aux loisirs. Entre les deux se glisse le hall d'accueil multi-usages prolongé par l'espace extérieur: le patio. Au cœur du bâtiment, cette cour évoque un petit théâtre de verdure, une agora, où les jeunes se mettent en scène, échangent: un espace qu'ils peuvent s'approprier.



Entrée du bâtiment



Coupe sur le patio



Mas Architecture



Enroulement du projet



Patio



Vue depuis la rue



Détail de façade



Toiture végétalisée

Approche environnementale

Le Patio est une architecture atypique respectueuse de son environnement. Le bâtiment est couvert d'une toiture végétale intensive d'une épaisseur d'un mètre. L'eau de pluie récupérée alimente les sanitaires et l'air est traité par une ventilation double flux.

Ce bâtiment conçu entièrement en béton, produit local de la commune, offre une première façade brute et minérale, puis se recouvre d'une peau colorée en pin du nord lazuré.